

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG PHÚ

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước; khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Ông Nguyễn Văn Tâm

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 1985

Quốc tịch: Việt Nam

SỐ CMND/CCCD: 173 445 209

Cấp ngày: 23/09/2011 tại Công an tỉnh Thanh Hoá.

Thường trú tại: phường Quảng Phú, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

Họ và tên: Bà Nguyễn Thị Tình

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 1985

Quốc tịch: Việt Nam

SỐ CMND/CCCD: 173 456 614

Cấp ngày: 10/07/2013 tại Công an tỉnh Thanh Hoá

Thường trú tại: phường Quảng Phú, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không đăng ký biến động quyền sử dụng đất do nhận tặng cho quyền sử dụng đất của ông (bà) Nguyễn Văn Tẩn và Nguyễn Thị Tánh theo GCNQSD đất số: Đ 992623 do Ủy ban nhân dân huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 23/09/2004. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 01412 QSSĐ/2138/QĐ-CT tại thửa đất số 380 tờ bản đồ số 01 quy định tại Khoản 6 Điều 95 Luật Đất đai năm 2013.

3. Quy định tại: Điểm b Khoản 2 Điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt hành chính: Phạt tiền với mức phạt: 2.000.000 (*Bằng chữ: Hai triệu đồng*).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông (bà) Nguyễn Văn Tâm và Nguyễn Thị Tình phải thực hiện đăng ký biến động quyền sử dụng đất theo quy định. Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được.

1. Giao cho ông (bà) Nguyễn Văn Tâm và Nguyễn Thị Tình để chấp hành.

Ông (bà) Nguyễn Văn Tâm và Nguyễn Thị Tình phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông (bà) Nguyễn Văn Tâm và Nguyễn Thị Tình không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông (bà) Nguyễn Văn Tâm và Nguyễn Thị Tình phải nộp tiền phạt vào Kho bạc Nhà nước thành phố Thanh Hoá trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt (Biên lai nộp phạt gửi về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thanh Hoá - Địa chỉ: Đại lộ Nguyễn Hoàng, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hoá).

b) Ông (bà) Nguyễn Văn Tâm và Nguyễn Thị Tình có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước thành phố Thanh Hoá để thu tiền xử phạt.

3. Gửi cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thanh Hoá để thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, ĐCXĐ.

CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Hồng

Quyết định đã giao trực tiếp cho người bị xử phạt vào hồi.....giờ.....phút,
ngàytháng.....năm 2023.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)

