

Số: /BC-UBND

Quảng Phú, ngày tháng 8 năm 2023

BÁO CÁO
Công tác quản lý đô thị, tháng 8 năm 2023,
nhiệm vụ tháng 9 năm 2023

Thực hiện kế hoạch số 500/KH-UBND ngày 22/4/2023 của UBND thành phố Thanh Hoá về việc triển khai Chỉ thị số 10/ CT-TTg ngày 19/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường bộ trong tình hình mới trên địa bàn thành phố Thanh Hoá; Công văn số 4844/UBND-QLĐT ngày 04/8/2023 của UBND thành phố Thanh Hoá về việc tăng cường công tác đảm bảo trật tự đô thị, an toàn giao thông trên địa bàn thành phố.

Ủy ban nhân dân phường Quảng Phú báo cáo kết quả công tác quản lý nhà nước về trật tự đô thị, vệ sinh môi trường, quản lý sử dụng đất, trật tự xây dựng, kiến thiết thị chính trên địa bàn phường Quảng Phú tháng 8 năm 2023, nhiệm vụ tháng 9 năm 2023 cụ thể sau.

I. Về Trật tự xây dựng, Trật tự đô thị, Trật tự an toàn giao thông, Quản lý sử dụng đất.

***Về Trật tự xây dựng, Quản lý sử dụng đất.**

Thực hiện kế hoạch số 68/KH-UBND ngày 08/6/2023 của UBND phường Quảng Phú về việc Tổ chức kiểm tra Tổ chức kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về trật tự xây dựng, quản lý và sử dụng đất trên địa bàn phường Quảng Phú năm 2023, tiến hành kiểm tra 6 trường hợp đang xây dựng

+ xây dựng có phép 6 trường hợp

+ Xây dựng không phép 0

- Xây dựng các công trình khác không đúng vị trí gồm:

+ Ông Nguyễn Văn Trinh, tổ dân phố 5 xây dựng bể phốt ngầm có một phần ra ngoài đất chưa được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất với diện tích 2m²

Trong tháng 8 năm 2023, hướng dẫn, hoàn thiện hồ sơ cho công dân đề nghị UBND thành phố cấp phép xây dựng được 01 trường hợp trong đó, tổng diện tích

sàn 75m², nộp thuế vào ngân sách nhà nước 3.412.000đ Lũy kế đến tháng 8 năm 2023 đã nộp vào ngân sách nhà nước 128.595.900đ.

- Tổ chức hội nghị xét nguồn gốc đất tại vị trí vi phạm đối với hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Cường, tổ dân phố 2 để hoàn thiện, chỉnh sửa lại toàn bộ HS vi phạm và cưỡng chế theo đúng quy định và hành vi vi phạm.

- Tổ chức phá dỡ tại chỗ 01 trường hợp xây tường bao đất trái phép trên đất thầu 5% Nuôi trồng thủy sản tại tổ dân phố 7.

*** Về trật tự đô thị**

Thực hiện phương án số 01/PA-UBND ngày 29/3/2023 của UBND phường Quảng Phú về việc tổ chức lực lượng kiểm tra, xử lý vi phạm trật tự đô thị trên địa bàn phường Quảng Phú thành phố Thanh Hóa năm 2023; Kế hoạch số 131/KH-UBND ngày 10/02/2023 được UBND thành phố phê duyệt về việc phối hợp ra quân xử lý vi phạm về trật tự đô thị trên địa bàn các phường phía đông, kết quả xử lý như sau:

- Từ ngày 01/8/2023-15/8/2023 do đơn vị phường Quảng Hưng chỉ huy lực lượng; kết quả xử phạt VPHC được 6 trường hợp với số tiền 650,000đ tạm giữ 18 tang vật các loại.

- Từ ngày 15/8/2023 – 31/8/2023 do đơn vị phường Quảng Phú trực tiếp chỉ huy lực lượng, kết quả ra quân trong 2 ngày; xử phạt VPHC 02 trường hợp, tạm giữ 09 tang vật vi phạm các loại, tiêu huỷ 35kg hoa quả các loại do bị hỏng mốc không có người đến nhận.

*** Về trật tự an toàn giao thông:**

Tổ chức lực lượng gồm công an phường, tổ quy tắc phường tổ chức tuần tra đảm bảo an toàn giao thông trên tuyến đường ĐL nam sông mã, QL 47 trong mùa du lịch sầm sơn 2023.

II. Về vệ sinh môi trường và tổ chức cho nhân dân ra quân tổng dọn vệ sinh môi trường.

- Tổ chức thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt trong nhân dân với khối lượng từ 310-325m³/ tháng đạt tỷ lệ 98,5%.

Phối hợp với hội liên hiệp phụ nữ, đoàn thanh niên, Hội nông dân tổ chức ra quân làm vệ sinh môi trường, bốc xúc vận chuyển 8m³ rác thải, đất đá phế thải xây dựng, quét dọn 800m đường giao thông tự quản tuyến đường Thống Nhất, thực hiện

tốt mô hình phụ nữ với thùng rác xanh trong nhân dân đến nay đã có 6/9 phố có thùng rác xanh đạt tỷ lệ 100% dân tham gia

III. Về kiến thiết thị chính, quản lý hạ tầng kỹ thuật.

Tổ chức kiểm tra rà soát số lượng cột điện nằm dưới lòng đường mà chưa được di chuyển để báo cáo UBND thành phố để có phương án di chuyển; kết quả trên địa bàn phường Quảng Phú không có cột điện nào nằm dưới lòng đường.

Tổ chức kiểm tra, giám sát việc thực hiện đấu nối hạ ngầm đường điện 22KV Lộ 447E9.9 đối với công ty CP đầu tư Tài chính hà Thành để hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật MBQH số 11261.

Phối hợp với CTy cổ phần môi trường và công trình đô thị Thanh Hoá, tổ chức bật đèn chiếu sáng khu vực phố 3, phố 4. Kiểm tra hệ thống đèn chiếu sáng công cộng tuyến đường bờ sông Thống Nhất, hiện đã có khoảng 78 bóng đèn bị cháy hỏng, UBND phường đã đề nghị UBND thành phố nhưng đến nay chưa được thay thế sửa chữa.

Phối hợp với Hạt quản lý giao thông, Công ty CP quản lý đường bộ, tổ chức bốc xúc, san gạt cỏ và rác bên lề đường QL47 và ĐL nam sông mã.

IV. Về tồn tại hạn chế.

1. Về Tồn tại hạn chế:

- Công tác phối hợp để tổ chức kiểm tra định vị công trình và công tác quản lý và sử dụng đất chưa chặt chẽ.
- Công tác tự kiểm tra xử lý vi phạm về trật tự đô thị trên địa bàn phường chưa được duy trì thường xuyên.
- Công tác trật tự xây dựng. Việc tổ chức cưỡng chế hộ ông Nguyễn Xuân Cường xây dựng nhà trên đất nông nghiệp còn kéo dài, một phần do UBND phường bận và việc xác định nguồn gốc đất, thời gian sử dụng đất của hộ ông Cường để làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ cưỡng chế còn chậm.

2. Nguyên nhân: Công tác quản lý nhà nước của một số Công chức và Tổ quy tắc chưa phát huy hết trách nhiệm, phương tiện xe tải phục vụ công tác trật tự đô thị chưa có. Công tác chỉ đạo kiểm tra cơ sở và các phố chưa được thường xuyên, công tác phối hợp chưa được nghiêm túc để xử lý các vụ việc trường hợp vi phạm.

V. Nhiệm vụ Tháng 9 năm 2023

- Tiếp tục phối hợp và chỉ huy lực lượng các phường Quảng Hưng; Quảng Thành; Quảng Đông; Quảng Tâm; Quảng Cát tổ chức lực lượng ra quân xử lý vi phạm về trật tự đô thị trên tuyến đường An Dương Vương và một số điểm nóng về trật tự đô thị trên địa bàn các phường.

Phối hợp với đội kiểm tra quy tắc đô thị Thành phố, các đơn vị có liên quan, kiểm tra việc sử dụng đất của các tổ chức cá nhân và nhân dân trên địa bàn, quản lý sau cấp phép, quản lý an toàn giao thông, tham mưu xử lý kịp thời các trường hợp xây dựng lấn chiếm đất đai, xây dựng không phép, sai phép, sai quy hoạch, các trường hợp vi phạm, nhằm ngăn chặn kịp thời không để xảy ra vi phạm nghiêm trọng mới được phát hiện.

Phối hợp với Đội kiểm tra quy tắc đô thị thành phố, tổ chức kiểm tra về trật tự xây dựng, quản lý và sử dụng đất đối với Cty CP đầu tư tài chính Hà Thành, đang trong quá trình thực hiện xây dựng nhà ở chia lô nhà ở Đô thị, theo HS thiết kế được phê duyệt.

Tổ chức hoàn thiện chỉnh sửa hồ sơ vi phạm đối với hộ Ông Nguyễn Xuân Cường, tổ dân phố 2 phường Quảng Phú để cưỡng chế theo quy định của Pháp Luật. Hoàn thiện hồ sơ, phương án tháo dỡ cưỡng chế đối với hộ gia đình ông Nguyễn Trọng Đàm, tổ dân phố 7, phường Quảng Phú để tổ chức cưỡng chế theo quy định của Pháp Luật.

Vận động tuyên truyền các tổ chức cá nhân và nhân dân thực hiện tốt các khoản thuế xây dựng cơ bản các loại phí thuê sử dụng vỉa hè để tập kết VLXD. Tuyên truyền cho người dân thực hiện tốt việc ký cam kết dựng rạp đám cưới trên vỉa hè và cấp phép sử dụng vỉa hè để dựng rạp đám cưới theo quy định của pháp luật.

Trên đây là báo cáo kết quả công tác quản lý đô thị tháng 8 năm 2023, nhiệm vụ tháng 9 năm 2023. Báo cáo thường trực Đảng uỷ, UBND thành phố để tổng hợp./.

Nơi Nhận

- UBND thành phố (bc);
- Thường trực Đu, (bc);
- Chủ tịch, các phó Chủ tịch (bc);
- Lưu :VT.

**KT/ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Như Thanh

